

Liste des décisions

236 - Saint-Julien-des-Landes

Permis de construire

10/11/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 085 236 25 00013 21/10/2025	21/06/2025	MME CHOUQUET Christine	11 bis Rue du jaunay 85150 (A 2752, A 2754, A 2750)	698 m²	CHANGEMENT DESTINATION BATIMENT AGRICOLE EN HABITATION	- Surface plancher créée : 75,14 m² - Surface plancher démolie : 75,14 m²	Défavorable le 07/10/2025
PC 085 236 25 00018 22/09/2025	25/07/2025	SAS CAMPING DE LA GARANGEOIRE	1 Bis La Garangeoire 85150 (A 1773, A 743, A 726, A 1810, A 739, A 1787, A 724, A 746, A 1772, A 725, A 1838, A 740, A 745, A 759, A 1786, A 1788, A 1790, A 722, A 721, A 1789, A 744, A 1809, A 1837)	195728 m²	EXTENSION ESPACE AQUATIQUE	- Surface plancher créée : 0 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 15/09/2025
PC 085 236 25 00020 09/10/2025	28/08/2025	M GAUDIN Vincent	32 C rue du fief 85150 (AD 4)	332 m²	MAISON INDIVIDUELLE	- Surface plancher créée : 144,65 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 08/10/2025
PC 085 236 25 00021 10/11/2025	15/09/2025	MME BRET Emilie	24 E Rue du Moulin 85150 (AL 11)	3143 m²	MAISON INDIVIDUELLE	- Surface plancher créée : 93,28 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 05/11/2025
PC 085 236 25 00022 30/09/2025	19/09/2025	M DRENO Julien	15 IMP DES MELITTES 85150 (AL 57)	919 m²	construction d'un garage	- Surface plancher créée : 0 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 30/09/2025
PC 085 236 25 00023 26/09/2025	23/09/2025	M COURTOIS Bruno	5 A rue du Moulin 85150 (AM 244)	1712 m²	RENOVATION MAISON+CONSTRUCTION GARAGE	- Surface plancher créée : 0 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 24/09/2025

Liste des décisions

236 - Saint-Julien-des-Landes

Permis de construire

10/11/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 085 236 25 00024 21/10/2025	03/10/2025	GAEC L'EDMONDIERE	2 l'Edmondière 85150 (A 2722, A 2720, A 2721)	27720 m²	agrandissement d'une stabutation existante	- Surface plancher créée : 105 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 14/10/2025

Liste des décisions

236 - Saint-Julien-des-Landes

Déclaration préalable

10/11/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 085 236 24 A0103 T01 10/11/2025	24/10/2025	SAS ROY ENERGIE 2025	7 la Davière 85150 (A 2212)	25630 m²	pose de panneaux photovoltaïques		Favorable le 04/11/2025
DP 085 236 25 00035 21/10/2025	11/06/2025	GLOBE Energy	6 Rue des Îlots 85150 (B 1455)	368 m²	pose de panneaux photovoltaïques	- Surface plancher créée : 0 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Annulation le 12/09/2025
DP 085 236 25 00050 30/09/2025	02/09/2025	M MERCERON FRANCK	2 Rue des Oiseaux 85150 (AM 96)	879 m²	travaux de clôture		Favorable le 25/09/2025
DP 085 236 25 00051 23/09/2025	10/09/2025	M COURTOIS Bruno	5 A rue du Moulin 85150 (AM 244)	1712 m²	rénovation habitation et construction d'un garage	- Surface plancher créée : 0 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Défavorable le 17/09/2025
DP 085 236 25 00052 30/09/2025	11/09/2025	M MERCERON FRANCK	2 Rue des Oiseaux 85150 (AM 96)	879 m²	changement d'ouverture et de porte d'entrée		Favorable le 25/09/2025
DP 085 236 25 00053 14/10/2025	15/09/2025	M MORNET DAVID	9 Rue des Abeilles 85150 (AB 1452)	774 m²	Création d'une pergola et modification d'une ouverture		Favorable le 10/10/2025
DP 085 236 25 00054 30/09/2025	18/09/2025	M LEBETTRE Jérôme	59 Rue du Bocage 85150 (AI 1)	3245 m²	DETACHEMENT 1 LOT A BATIR	- Lotissement : 1 lot (s)	Favorable le 29/09/2025
DP 085 236 25 00055 30/09/2025	18/09/2025	M MERCERON FRANCK	2 Rue des Oiseaux 85150 (AM 96)	879 m²	création d'une ouverture		Favorable le 25/09/2025
DP 085 236 25 00056 22/10/2025	25/09/2025	GAEC L'EDMONDIERE	la Gelonnière 85150 (B 1181, B 1182, B 1470, B 1469)	26750 m²	modification de façade	- Surface plancher créée : 0 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 21/10/2025

Liste des décisions

236 - Saint-Julien-des-Landes

Déclaration préalable

10/11/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 085 236 25 00057 14/10/2025	26/09/2025	M HALLOT PATRICE RAYMOND	21 RUE DU MOULIN 85150 (AL 20)	865 m²	pose d'une pergola		Favorable le 10/10/2025
DP 085 236 25 00058 22/10/2025	26/09/2025	ECOCFER	33 RUE DES LIBELLULES 85150 (AM 209)	761 m²	pose de panneaux photovoltaïques		Favorable le 21/10/2025
DP 085 236 25 00059 22/10/2025	10/10/2025	M GUETTE NICOLAS	17 CHE DES CAVES 85150 (B 1453)	1485 m²	modification de façade et changement d'usage	- Surface plancher créée : 34,27 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 21/10/2025
DP 085 236 25 00060 22/10/2025	13/10/2025	MME SCHAUB Véronique	6 RUE DU MOULIN 85150 (AC 131)	599 m²	changement des ouvertures et porte d'entrée		Favorable le 21/10/2025
DP 085 236 25 00061 22/10/2025	14/10/2025	ENEDIS - DR PAYS DE LA LOIRE	La Grande Giraudière 85150 (B 1701)	11669 m²	Poste de distribution public d'électricité	- Surface plancher créée : 8,97 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 20/10/2025
DP 085 236 25 00062 06/11/2025	16/10/2025	M STEVANCE Mano	1 RUE DE L AMITIE 85150 (A 1576)	292 m²	modification de façade		Favorable le 21/10/2025
DP 085 236 25 00063 07/11/2025	28/10/2025	M LELENDU Gregory	10 Rue Mélusine 85150 (AD 88)	1186 m²	EXTENSION HABITATION	- Surface plancher créée : 28,9 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 05/11/2025
DP 085 236 25 00064 10/11/2025	29/10/2025	LA MAISON DU SOLAIRE	6 Rue des îlots 85150 (B 1455)	368 m²	pose de panneaux photovoltaïques		Favorable le 06/11/2025

Liste des décisions

236 - Saint-Julien-des-Landes

Certificat d'urbanisme

10/11/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
CU 085 236 25 00047 06/11/2025	07/10/2025	MME MESBAH Peggy	1 Impasse des Hortensias 85150 (AC 157)	1046 m²			Réalisable le 28/10/2025