



Département de la Vendée

Arrondissement des Sables d'Olonne

Le 28 novembre 2025, A St Julien des Landes

## **LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES EN CONSEIL MUNICIPAL**

### **LE 27 NOVEMBRE 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-sept novembre, à vingt heures, le conseil municipal dûment convoqué s'est réuni sous la présidence de Monsieur Joël BRET, Maire

**Date de la convocation :** 21/11/2025

**Membres en exercice :** 16

**Membres présents :** 14

**Nombre de votants :** 14

**Présents :** BRET Joël, GUERINEAU Chantal, TESSIER Jean, PILLET Mireille (à compter du sujet n°3), GILMAN Thierry, REMAUD Nadia, BOURREAU Robert, BIDEAU Bruno, GODET Jean-Philippe, GUIMIER Loetitia, TESSIER Fabien, PATRON Gary (à compter du sujet n°4), GAUVRIT Carole, PILLET Aurélien.

**Excusés :** PILLET Mireille (du sujet n°1 au sujet n°2), LAUNAY Jean-Michel, MIGNE Céline, PATRON Gary (du sujet n°1 au sujet n°3)

#### **Désignation du secrétaire de séance**

Madame Nadia REMAUD est désignée secrétaire de séance

#### **Approbation du procès-verbal de la séance du 30 octobre 2025**

Le conseil municipal approuve le procès-verbal à l'unanimité

#### **DELIBERATIONS**

- 1- Marché de fourniture et de livraison de carburant : autorisation de signature des actes d'engagement  
*Approuvée à l'unanimité*
- 2- Relamping de la salle de tennis  
*Approuvée à l'unanimité*
- 3 Convention de mise à disposition d'un terrain pour un constructeur, un aménageur ou un lotisseur pour l'implantation d'un poste de transformation de courant électrique lotissement Ilot de la Bassettière  
*Approuvée à l'unanimité*
- 4 Vente de la parcelle « Ilot Resistub » à un promoteur  
*Approuvée à l'unanimité*
- 5 Aménagement de l'accès de la parcelle « Ilot Resistub » : convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) avec le promoteur Philippe PETIT  
*Approuvée à l'unanimité*
- 6 Acquisition de la parcelle AE n°45 – 7 place Simone Veil  
*Approuvée à l'unanimité*

- 7 Lotissement Ilot de la Bassettière : modification du règlement de commercialisation et d'attribution des lots  
*Approuvée à l'unanimité*
  
- 8 Convention entre la commune de Saint Julien des Landes et la commune de la Chapelle-Hermier pour la mise à disposition de l'agent en charge de la comptabilité  
*Approuvée à l'unanimité*